

Кому: ООО «Специализированный застройщик  
Рент-Сервис»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан)

400138, Волгоградская область, г.Волгоград,  
ул. им. Солнечникова, д.11, пом.1  
ИНН 7325124442, ОГРН 1137325006477,  
КПП 346001001

полное наименование организации – для юридических лиц, его  
почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11 февраля 2021 г.

№ 34 - Ru34301000-6118-2021

Администрация Волгограда в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		
	Реконструкцию объекта капитального строительства		-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 137. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родниковая 34:34:060014:1104	
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Сталт-эксперт»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	34-2-1-3-004397-2021 от 04.02.2021г.	

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060014:9093		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	34:34:060014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-34-3-01-0-00-2021-0075 выдан департаментом по градостроительству и архитектуре администрации Волгограда 28.01.2021		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	4-ВЛГ/Д137-ДИ20, ООО «ДАРС-Инжиниринг» 2020		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	4933.56	Площадь участка (кв.м):	8350,0
	Объем (куб. м):	15836.0	в том числе подземной части (куб.м):	534.4
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	12,10
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1385.6		
	Иные показатели :	Общая площадь квартир – 3179,09кв.м; количество квартир – 68 шт; площадь встроенной части социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (офисных помещений с сопутствующими помещениями)- 501,75кв.м; площадь помещений встроенной части социального и коммунально-бытового назначения и обслуживания населения (офисного помещения, с сопутствующими помещениями)- 483,28кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Родниковая		

6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ \_\_\_\_ ” февраля 20 24 г. в соответствии с п19,ст51 ГрК РФ и проектом организации строительства объекта «Многоквартирные жилые дома. Жилой дом № 137. Волгоградская область, г. Волгоград, Советский район, ул. Родионова 34:34:060014:1104 » (4 ВЛГ /Д137-ДИ20-ПОС)

Заместитель главы  
Волгограда



“ 11 ” февраля 20 21 г.

М.П.

В.П. Сидоренко

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

“ \_\_\_\_ ” \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

М.П.

Копуено по доверенност

11.02.2021

Сидоркина Е.В.

*Сидоркина*



Заместитель  
В.П. Сидоренко  
главы  
Волгограда

Дата  
11.02.2021

прошнуровано, пронумеровано, скреплено  
печатью на 3 (трех) листах.

